

platný od **23. 6. 2023**

I. Stavební spoření

- Úhrada za uzavření smlouvy/zvýšení cílové částky zdarma
- Úhrada za vedení vkladového účtu 360 Kč ročně
- Úhrada za změnu tarifu smlouvy o stavebním spoření
při přechodu na tarif s nižší úrokovou sazbou podíl z úroků do dne změny
$$\text{podíl z úroků do dne změny} = \text{suma úroků} \times \frac{\text{úroková sazba z vkladů původního tarifu} - \text{úroková sazba z vkladů nového tarifu}}{\text{úroková sazba z vkladů původního tarifu}}$$
- Roční výpis z účtu – vkladový zdarma
- Snížení cílové částky zdarma
- Rozdělení cílové částky zdarma

II. Úvěry ze stavebního spoření

- Úhrada za správu úvěru a účtu účastníka, který slouží k přijímání splátek úvěru . . 360 Kč ročně
- Roční výpis z účtu – úvěrový zdarma
- Zpracování žádosti o poskytnutí úvěru zdarma
- Vyhotovení smluvních dokumentů zdarma
- Vystavení potvrzení o zaplacených úrocích zdarma

III. Meziúvěry

- Úhrada za správu meziúvěru a účtu účastníka, který slouží k přijímání splátek úroků z meziúvěru ²⁾ 360 Kč ročně
- Úhrada za poskytnutí meziúvěru
- Kredit zdarma
- Topkredit zdarma
- Roční výpis z účtu – meziúvěrový zdarma
- Vyhotovení smluvních dokumentů zdarma
- Vystavení potvrzení o zaplacených úrocích zdarma

IV. Úhrady za mimořádné požadavky klienta

- Za vypovězení smlouvy o stavebním spoření do 6 let od uzavření smlouvy 0,5 % z cílové částky, minimálně 2.000 Kč
- Za vypovězení smlouvy o stavebním spoření se souvisejícím meziúvěrovým účtem . . 5 % z cílové částky ³⁾
- Výplata peněžních prostředků šekovou poukázkou 100 Kč
- Mimořádný výpis z účtu, potvrzení o úrocích na vyžádání klienta (včetně DPH) . . . 50 Kč
- Změna podmínek sjednaného meziúvěru/úvěru (např.: změna zajištění nebo účastníka úvěrového případu, změna účelu, převod úvěru aj.) 2.000 Kč
- Opakované vyčíslení předčasně splaceného meziúvěru/úvěru 1.500 Kč každé vyčíslení (1. zdarma) ⁴⁾
- Zpracování bankovní informace 500 Kč
- Kopie úvěrových dokumentů 500 Kč
- Standardní ocenění bytu / nebytové jednotky odhadcem 4.400 Kč
- Ocenění rodinného domu nebo objektu rodinné rekreace
(včetně pozemků) a samostatného pozemku 5.400 Kč
- Ocenění ostatních typů nemovitostí 9.900 Kč
- Online ocenění bytů a rodinných domů zdarma
- Vyhotovení protokolu o stavu stavby 1.500 Kč

V. Ostatní úhrady

- Odeslání upomínky dlužné částky pro spořicí, meziúvěrové a úvěrové účty
- fyzická osoba až 1.000 Kč ⁵⁾
- právnická osoba 1.000 Kč
- Další úkony spojené s mimosoudním a soudním vymáháním dle účelně vynaložených nákladů
- Odeslání výzvy k předložení následných dokladů nedoložených
ve sjednaném termínu. 500 Kč

¹⁾ Suma úroků odpovídá částce úroků, na niž účastníkovi vzniklo právo do dne sepsání návrhu na změnu tarifní varianty

²⁾ Úhrada za správu meziúvěru a účtu účastníka, který slouží k přijímání splátek úroků z meziúvěru je účtována na vrub vkladového účtu.

³⁾ Úhrada je účtována namísto úhrady dle bodu IV. 1. u smluv, které se neřídí zákonem č. 145/2010 Sb. nebo zákonem č. 257/2016 Sb.

⁴⁾ Úhrada není účtována u meziúvěrů/úvěrů ze stavebního spoření, jejichž předčasně splacení se řídí zákonem č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru.

⁵⁾ V závislosti na pořadí zaslání upomínky