

PRAVIDLA MARKETINGOVÉ AKCE

„UŠETŘETE AŽ 7 425 KČ NA POPLATKU ZA ZPRACOVÁNÍ ČSOB HYPOTÉKY BEZ NEMOVITOSTI“

Účelem tohoto dokumentu (dále jen „Pravidla“) je úplná a jasná úprava podmínek marketingové akce na ČSOB Hypotéku bez nemovitosti s názvem „**Ušetřete až 7 425 Kč na poplatku za zpracování ČSOB Hypotéky bez nemovitosti**“ (dále jen „Akce“).

1. Pořadatel a organizátor Akce

Pořadatelem a organizátorem Akce je **ČSOB Hypoteční banka, a.s.** se sídlem Radlická 333/150, PSČ 150 00, Praha 5, IČO: 13584324, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3511 (dále jen „HB“ nebo „Pořadatel“).

2. Doba trvání Akce

Akce probíhá od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025. (dále jen „Doba trvání Akce“)

3. Komu je Akce určena

Akce se mohou zúčastnit všechny fyzické osoby, které si uzavřou Smlouvu o poskytnutí hypotečního úvěru pro produkt ČSOB Hypotéka bez nemovitosti (dále jen „Fyzická osoba“).

4. Zapojení do Akce

Fyzická osoba se do Akce zapojí a stane se účastníkem Akce tak, že zároveň:

- online nebo na pobočce Pořadatele požádá o hypoteční úvěr, a to ČSOB Hypotéku bez nemovitosti a
- obdrží od Pořadatele platnou nabídku na financování nemovitosti prostřednictvím produktu ČSOB Hypotéka bez nemovitosti s datem garance sazby od 1. 9. 2025 do 5. 10. 2025 a
- uzavře Smlouvu o poskytnutí hypotečního úvěru pro produkt ČSOB Hypotéka bez nemovitosti.

Nabídku lze realizovat on-line nebo prostřednictvím poboček Pořadatele.
(dále jen „Účastník Akce“)

5. Podmínky získání slevy

V této Akci **slevu z poplatku za zpracování Úvěru v celkové výši 4 950 Kč** získá Účastník Akce takto:

- obdrží od Pořadatele platnou nabídku na financování nemovitosti prostřednictvím Úvěru s datem garance sazby od 1. 9. 2025 do 5. 10. 2025 a uzavře s pořadatelem Smlouvu o poskytnutí hypotečního úvěru pro produkt ČSOB Hypotéka bez nemovitosti. V takovém případě získá **slevu z poplatku za zpracování Úvěru ve výši 50 %** a reálně zaplatí po podpisu smlouvy o Úvěru **4 950 Kč**.

Pokud následně Účastník Akce **provede a ukončí čerpání ČSOB Hypotéky bez nemovitosti do 6 měsíců ode dne jeho schválení (termín je stanoven ve Smlouvě)**, získá vratku **ve výši 50 % z uvedené částky zaplaceného poplatku, tj. zbývajících 2 475 Kč**.

6. Informace Účastníka Akce o zpracování osobních údajů

Účastník Akce bere na vědomí, že ve smyslu obecného Nařízení o ochraně osobních údajů (EU) 2016/679 (dále „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění,

pro účely Akce, za účelem vyhodnocení Akce, informování Účastníka Akce o získání a předání Odměny, bude Pořadatel zpracovávat osobní údaje Účastníka Akce, a to jméno, příjmení, datum sjednání Úvěru, číslo účtu Úvěru, číslo telefonu, emailovou adresu (dále jen „Osobní údaje“). Osobní údaje budou pro shora uvedené účely zpracovávány po dobu po dobu trvání Odměny/ resp. po dobu trvání splnění podmínek Účastníka Akce.

Více informací o zpracování osobních údajů Pořadatelem, které obsahují zejména práva vztahující se ke zpracování osobních údajů a podmínky na ochranu práv, jsou dostupné na <https://www.csob.cz/osobni-udaje>.

7. Závěrečná ustanovení

Odměnu nelze vyplatit alternativně v hotovosti.

Účastník Akce je jako příjemce Odměny zcela odpovědný za splnění svých případných daňových povinností vyplývajících z daňových předpisů České republiky, které jsou spojené s přijetím Odměny.

Pořadatel neodpovídá za případné vady, škody a ztráty vzniklé v souvislosti s realizací a užíváním Odměny.

Pořadatel má právo kdykoli změnit podmínky této Akce, a to i v době jejího průběhu, změnit dobu jejího trvání, tj. zejména Akci v jejím průběhu přerušit, prodloužit nebo předčasně ukončit. O jakýchkoli reklamacích či námitkách rozhoduje s konečnou platností Pořadatel.

V případě, že v rámci Akce bude zjištěno jednání Fyzické osoby/Účastníka Akce, které bude v rozporu s těmito Pravidly nebo v rozporu s dobrými mravy nebo v rozporu s účelem Akce nebo bude zjištěno jiné spekulativní jednání nebo jednání, které by mohlo ohrozit nebo poškodit dobré jméno Pořadatele, nebo jednání, kterým došlo k porušení smlouvy o Úvěru, vyhrazuje si Pořadatel právo jednotlivé případy posoudit a rozhodnout o případných sankcích, čímž se rozumí ztráta takto získané Odměny nebo možnost vyloučení Účastníka Akce z Akce bez náhrady.

Pravidla jsou přístupná na webových stránkách: <https://www.csob.cz/lide/bydleni/hypoteka>. Jakákoliv případná změna podmínek Akce bude zveřejněna na těchto internetových stránkách a změna bude účinná od okamžiku zveřejnění nebo data uvedeného v Pravidlech.

Akci lze kombinovat s marketingovou Akcí „Odměna až 5 000 Kč za online sjednání hypotečního úvěru přes hypoteční zónu“.

V Praze dne 1. 9. 2025